



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, n° 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI

E-mail: gabprefeitoaltos@gmail.com



MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO

REFORMA NA ESCOLA MARIA DO Ó BARBOSA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, n° 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, nº 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI

E-mail: gabprefeitoaltos@gmail.com



1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Mediante realidade observada na escola Maria do ó barbosa, solicitação gerada pelos dirigentes desta, município de Altos-PI, foi elaborado um projeto arquitetônico/engenharia de melhorarias com criação de refeitório e espaço para criação de ambientes de socialização cobertos e arejados, assim como a construção de três lavabos e cozinha nas dependências.

A apresentação contempla todos os elementos necessários para que as empresas licitantes possam compor os preços dos serviços e obras para as suas propostas, como também a sua execução.

2. OBJETIVO

Execução de serviços de inclusão de pontos para recebimento de ar condicionados, Forro em PVC, e manutenção do sistema hidrossanitário, visando o conforto dos alunos da rede de ensino, localizada em Altos-PI.

3. CARACTERISTICA DO MUNICÍPIO:

Altos é um município brasileiro no estado do Piauí, fazendo parte da Grande Teresina. Fundado em 1922, possui uma área total de 957,62 km² e sua população foi estimada em 40.524 habitantes, conforme dados do IBGE de 2019.

O município é limitado a norte por José de Freitas, a nordeste por Campo Maior, a leste por Coivaras, a sudeste pelo Alto Longá, a sul por Pau D'Arco do Piauí e a oeste por Teresina.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, nº 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, nº 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI

E-mail: gabprefeitoaltos@gmail.com



4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO:

<i>Item</i>	<i>Descrição</i>	<i>Total Por Etapa</i>	<i>30 DIAS</i>	<i>60 DIAS</i>
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 6.601,29	82,03% 5.415,33	17,97% 1.185,96
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 2.371,92	50,00% 1.185,96	50,00% 1.185,96
1.2	PLACA DA OBRA (3,60m X 1,80m)	100,00% 4.229,37	100,00% 4.229,37	
2	PONTOS ELÉTRICOS	100,00% 5.130,72		100,00% 5.130,72
3	REVISÃO DE PONTOS HIDROSSANITÁRIOS	100,00% 2.055,36	50,00% 1.027,68	50,00% 1.027,68
4	FORRO EM PVC	100,00% 39.410,94	50,00% 19.705,47	50,00% 19.705,47
Porcentagem			49,15%	50,85%
Custo			26.148,48	27.049,83
Porcentagem Acumulado			49,15%	100,0%
Custo Acumulado			26.148,48	53.198,31

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, nº 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, nº 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI

E-mail: gabprefeitoaltos@gmail.com



5. DETALHAMENTO EXECUTIVO POR ÍTEM DE SERVIÇO

5.1. Instalações – Hidráulicas, Elétrica e Sanitária.

Instalações hidráulicas em conformidades de normas com aplicação de tubulações de alimentação e distribuição com tubos PVC de bitola de 25 mm e conexões de soldáveis em cor marrom e de alimentação de aparelhos na cor azul com bucha de latão.

Instalações sanitárias em conformidade de normas com tubulações de série normal pvc e aplicações de anéis de borracha nas conexões de tubulação de esgoto.

Instalações elétricas em conformidade de normas com fios em bitola 4,00mm², para instalação de ar condicionados.

5.2. Forro em PVC

Será executado em toda a unidade residencial Forro em Réguas de PVC, frisado branco, de boa

qualidade, com estrutura de fixação em metalon inclusive meia cana, roda-teto e entarugamento.

5.3. Serviços Diversos

Os serviços referentes a esta etapa final de obra, com limpeza e remoção de resíduos de obra



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, nº 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI

E-mail: gabprefeitoaltos@gmail.com



6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando os dados supramencionados as imagens apresentadas. Conclui-se que o referido empreendimento é passível de execução conforme apresentação de projetos.

Diante dos fatos e considerando as informações apresentadas acima, entende-se que a obra está passível de conclusão sem a necessidade de aditivo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, n° 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI

E-mail: gabprefeitoaltos@gmail.com



ANEXO I (ORÇAMENTO DE OBRA)

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, n° 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, n° 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI

E-mail: gabprefeitoaltos@gmail.com



ANEXO II (CÁLCULO BDI)

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, n° 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, n° 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI

E-mail: gabprefeitoaltos@gmail.com



ANEXO III (CÁLCULO DE LEIS SOCIAIS)

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTOS

CNPJ – 06.554.794/0001-11

Praça Cônego Honório, n° 30. Centro, S/N, CEP: 64.290-000 – Altos/PI